

ОГЛАВЛЕНИЕ

Предисловие	3
Глава 1. ТЕОРИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО АНАЛИЗА В ОБЛАСТИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ.....	5
1.1. Хозяйственно-экономические детерминанты инвестиционных проектов	5
1.2. Жизненный цикл инвестиционного проекта и его бизнес-план	16
1.3. Финансирование инвестиционных проектов	58
Резюме	65
Контрольные вопросы	66
Глава 2. ОБЩИЕ ПРИНЦИПЫ ИНВЕСТИЦИОННОГО АНАЛИЗА	68
2.1. Понятие эффективности инвестиционного проекта	68
2.2. Инвестиционный анализ капитальных вложений в реальные объекты	78
2.3. Расчет общей стоимости проекта с учетом инфляционного обесценения денежных средств	83
Резюме	90
Контрольные вопросы	91
Глава 3. УПРАВЛЕНИЕ ДИНАМИЧЕСКИМИ ЭЛЕМЕНТАМИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА	92
3.1. Управление качеством проекта как входной элемент организации оценки капитальных вложений	92
3.2. Понятие рисков в контексте инвестиционных проектов	103
3.3. Методы анализа и расчета инвестиционных рисков	130
Резюме	145
Контрольные вопросы	148
Глава 4. МЕТОДЫ ОЦЕНКИ ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СОСТОЯТЕЛЬНОСТИ ПРОЕКТА	150
4.1. Качественные критерии оценки различных характеристик инвестиционного проекта	150
4.2. Количественные финансово-экономические критерии отбора проектов	171
4.3. Современные количественные методы: реальных опционов и рычагов	192
Резюме	199
Контрольные вопросы	200

Глава 5. СОВРЕМЕННЫЕ ОСОБЕННОСТИ И ТЕНДЕНЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ	202
5.1. Глобальные детерминанты современного инвестиционного проектирования	202
5.2. Применение информационных технологий в анализе инвестиционных проектов	204
5.3. Особенности и перспективы инвестиционного проектирования в России	221
Резюме	229
Контрольные вопросы	232
Литература	233



Глоссарий и замечания по терминологии



ПРИЛОЖЕНИЯ

- Приложение 1. Схема взаимосвязи бизнес-планов инвестиционного проекта и предприятия
- Приложение 2. Классификация инвестиционных проектов
- Приложение 3. виды Организационных структур управления инвестиционными проектами
- Приложение 4. Схема принятия инвестиционных решений
- Приложение 5. Финансовый профиль инвестиционного проекта
- Приложение 6. Техничко-экономическое обоснование
- Приложение 7.1. Пример оформления заявки инвестиционного проекта
- Приложение 7.2. Паспорт завершенного проекта
- Приложение 8. прогноз денежных потоков
- Приложение 9. Параметры инвестиционной привлекательности
- Приложение 10. Формы финансовой отчетности. примеры
- Приложение 11. пример постадийной оценки риска
- Приложение 12. Эволюция научного рассмотрения сферы государственного менеджмента
- Приложение 13. Консолидированная форма бюджета инвестиционного проекта со статусом «Проект»
- Приложение 14. Расширенная форма бюджета по инвестиционному проекту со статусом «Проект»