

Содержание

Глава 13. ПОНЯТИЕ И ВИДЫ ВЕЩНЫХ ПРАВ

§ 1. Понятие вещных прав. Вещные права лиц, не являющихся собственниками	8
§ 2. Отличия права собственности и иных вещных прав	11
§ 3. Понятие права собственности	14
§ 4. Содержание права собственности	15
§ 5. Формы собственности в Российской Федерации	19

Глава 14. ПРИОБРЕТЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

§ 1. Понятие и виды оснований возникновения права собственности	32
§ 2. Право собственности на вновь создаваемое имущество	35
§ 3. Переработка	37
§ 4. Обращение в собственность общедоступных для сбора вещей	38
§ 5. Самовольная постройка	38
§ 6. Приобретение права собственности на основании сделки	41
§ 7. Бесхозяйные вещи	43
§ 8. Движимые вещи, от которых собственник отказался	46
§ 9. Находка. Приобретение права собственности на находку. Возмещение расходов, связанных с находкой, и вознаграждение нашедшему вещь	47
§ 10. Бездзорные животные. Приобретение права собственности на бездзорных животных. Возмещение расходов на содержание бездзорных животных и вознаграждение за них	50
§ 11. Клад	51
§ 12. Приобретательная давность	52
§ 13. Приобретение права собственности на имущество в результате реорганизации юридических лиц	56
§ 14. Приобретение права собственности на имущество в результате приватизации	56

Глава 15. ПРЕКРАЩЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

§ 1. Основания прекращения права собственности	61
§ 2. Отказ от права собственности	64
§ 3. Обращение взыскания на имущество по обязательствам собственника	65
§ 4. Прекращение права собственности лица на имущество, которое не может ему принадлежать	69

§ 5. Отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием участка, на котором оно находится	70
§ 6. Выкуп бесхозяйственно содержимых культурных ценностей.....	75
§ 7. Выкуп домашних животных при ненадлежащем обращении с ними.....	79
§ 8. Реквизиция	81
§ 9. Конфискация.....	83

Глава 16. ОБЩАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

§ 1. Понятие и основания возникновения общей собственности.....	88
§ 2. Общая долевая собственность	90
§ 3. Общая совместная собственность	97

Глава 17. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ИНЫЕ ПРАВА НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

§ 1. Право государственной и муниципальной собственности на земельные участки	107
§ 2. Понятие и содержание права частной собственности на земельные участки	109
§ 3. Общая характеристика способов приобретения права частной собственности на земельные участки гражданами и юридическими лицами	117
§ 4. Прекращение права частной собственности на земельные участки	121
§ 5. Ограничения прав собственников земельных участков	127
§ 6. Ограниченные вещные права на земельные участки	135

Глава 18. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА НА ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

§ 1. Понятие жилого помещения.....	148
§ 2. Право собственности на жилое помещение	154
§ 3. Права членов семьи собственников жилого помещения.....	164
§ 4. Прекращение права собственности на бесхозяйственно содержимое жилое помещение.....	167
§ 5. Общее имущество собственников квартир в многоквартирном доме	168
§ 6. Товарищество собственников жилья	171

Глава 19. ПРАВО ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ. ПРАВО ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ

§ 1. Право хозяйственного ведения	176
§ 2. Право оперативного управления.....	179

Глава 20. ЗАЩИТА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИХ ВЕЩНЫХ ПРАВ

§ 1. Формы и средства защиты права собственности и других вещных прав	186
§ 2. Истребование имущества из чужого незаконного владения	187
§ 3. Защита прав собственника от нарушений, не связанных с лишением владения.....	192
§ 4. Защита прав владельца, не являющегося собственником ...	195
§ 5. Последствия прекращения права собственности в силу закона.....	195

Глава 21. ПОНЯТИЕ И СТОРОНЫ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

§ 1. Понятие обязательства и основания его возникновения	198
§ 2. Стороны обязательства	202

Глава 22. ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

§ 1. Понятие, юридическая природа и принципы исполнения.....	205
§ 2. Субъекты исполнения	210
§ 3. Срок и место исполнения обязательств. Валюта денежных обязательств.....	215
§ 4. Исполнение альтернативного и факультативного обязательства	219
§ 5. Исполнение путем внесения долга в депозит.....	220
§ 6. Встречное исполнение обязательств	221

Глава 23. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

§ 1. Общие положения	227
§ 2. Неустойка	228
§ 3. Залог	230
§ 4. Отдельные виды залога	243
§ 5. Удержание вещи	252
§ 6. Поручительство	253
§ 7. Независимая гарантия.....	259
§ 8. Задаток.....	263
§ 9. Обеспечительный платеж	265

Глава 24. ПЕРЕМЕНА ЛИЦ В ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕ

§ 1. Общие положения о перемене лиц в обязательстве.....	267
§ 2. Особенности перемены лиц в обязательстве на основании закона.....	274
§ 3. Особенности уступки прав (требований) по сделке (цессия)	277
§ 4. Особенности перевода долга.....	282

Глава 25. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

§ 1. Понятие и условия наступления гражданско-правовой ответственности	287
§ 2. Противоправность.....	289
§ 3. Убытки.....	290
§ 4. Причинная связь между противоправным поведением и убытками.....	294
§ 5. Вина как основание гражданско-правовой ответственности	296

Глава 26. ПРЕКРАЩЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

§ 1. Понятие и последствия прекращения обязательств.....	305
§ 2. Основания, наступающие по воле сторон обязательств.....	307
§ 3. Прекращение обязательств независимо от воли участников	314

Глава 27. ПОНЯТИЕ И УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

§ 1. Понятие и свобода договора.....	320
§ 2. Условия и форма договора.....	325
§ 3. Виды договора	331

Глава 28. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА

§ 1. Общие положения заключения договоров.....	344
§ 2. Заключение договора в обязательном порядке и на торгах	351

Глава 29. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

§ 1. Основания изменения и расторжения договора	359
§ 2. Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств	361
§ 3. Порядок изменения и расторжения договора.....	363
§ 4. Последствия изменения и расторжения договора.....	364