

Оглавление

От Автора	5
Предисловие ко второму изданию	5
Из предисловия к первому изданию	7
Глава 1. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К БИЗНЕС-ПЛАНУ	9
1.1. Для чего нужен бизнес-план	9
1.2. Как привлечь инвестора?	13
Глава 2. СТАНДАРТНАЯ СТРУКТУРА БИЗНЕС-ПЛАНА	18
Глава 3. МАРКЕТИНГ ДЛЯ БИЗНЕС-ПЛАНА	21
3.1. Товар и рынок	22
3.2. Для чего нужна общая характеристика отрасли	24
3.3. Как узнать своих будущих клиентов	25
3.4. Общая оценка рынка	29
3.5. Что такое сегментация рынка и какие сегменты можно выделить	32
3.6. Как поживают ваши конкуренты	34
3.7. Что такое жизненный цикл товара (ЖЦТ)	36
3.8. Стратегия ценообразования	37
3.9. Оценка затрат на маркетинг в бизнес-плане	42
3.10. Выбор рекламных средств и стратегии рекламной кампании	44
Глава 4. ОПИСАНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ	47
Глава 5. КАК ВЗЯТЬ БАНК	51
5.1. Для чего предприятию банк	51
5.2. Как избежать ошибок при выборе банка	52
5.3. Принципы и кредиты	53
5.4. Факт: «Серая» бухгалтерия	59
5.5. Несколько слов о залоге.	59
5.6. Проценты и деньги	61
5.6.1. Расчет суммы долга банку	61
5.6.2. Способы погашения кредита	62
5.7. Час расплаты	68

Глава 6. ЭТО СЛАДКОЕ СЛОВО – ИНВЕСТИЦИИ	69
6.1. Что такое инвестиции	69
6.2. Риски и деньги	71
6.3. Предприятие для инвестора	72
6.4. Инвестиции или кредиты?	73
6.5. Дорогие вы мои Планы выполнимые... ..	81
Глава 7. ФИНАНСЫ БИЗНЕС-ПЛАНА	83
7.1. Общие условия осуществления проекта	84
7.2. Стандарты оценки инвестиционного проекта	85
7.3. В основе – бюджетный поход	85
7.4. Планирование денежных потоков	87
7.5. Оценка коммерческой состоятельности проекта	92
7.5.1. Оценка финансовой состоятельности проекта	92
7.5.2. Точка безубыточности	101
7.5.3. Оценка экономической эффективности инвестиций ..	110
Глава 8. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ НА ДЕЙСТВУЮЩЕМ ПРЕДПРИЯТИИ	140
8.1. Финансовая состоятельность и эффективность проекта ...	141
8.2. Методы оценки проектов, осуществляемых на действующем предприятии	142
Глава 9. РАСЧЕТ КОНКУРИРУЮЩИХ ИНВЕСТИЦИЙ	144
9.1. Обоснование решений о замене или ремонте оборудования	145
<i>Приложение 1</i> Типовые формы бизнес-планов	147
<i>Приложение 2</i> От баланса к отчету о движении денежных средств	168
<i>Приложение 3</i> Как читать баланс – простейшие правила	177
<i>Приложение 4</i> Учет рисков	186
Литература	189